

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2024, поступившего на рассмотрение 27.05.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:	76:22:010119:20		
Номер кадастрового квартала:	76:22:010119		
Дата присвоения кадастрового номера:	19.09.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 76:22:010119:0020		
Местоположение:	Ярославская область, г. Углич, ул. Набережная реки Волги		
Площадь:	10000 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.:	17856900		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:22:010101:15694, 76:22:000000:1338		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	76:22:010119:1; 76:22:010119:11; 76:22:010119:12; 76:22:010119:3; 76:22:010119:4; 76:22:010119:5		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для строительства "Гостиничного комплекса (три звезды, категория Б) на 60 мест"		
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	
		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
		<p>ограничения (обременения): аренда; срок действия не установлен; Лица (объекты недвижимости), в пользу которых (в связи с которыми) установлены ограничения (обременения): ЗАО "Инвестстрой". вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.07.2020; Земельный участок 76.22.0.17; реквизиты документа-основания: приказ от 21.04.2011 № 3 выдан: Департамент культуры Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.10.2021; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма" от 25.12.1987 № 714 выдан: Ярославский областной совет народных депутатов Исполнительный комитет. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.10.2021; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма" от 25.12.1987 № 714 выдан: Ярославский областной совет народных депутатов Исполнительный комитет. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.10.2021; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма" от 25.12.1987 № 714 выдан: Ярославский областной совет народных депутатов Исполнительный комитет. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.05.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки от 15.04.2024 № 837-р выдан: Министерство имущественных отношений Ярославской области .</p>	
Получатель выписки:		Кокина Юлия Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О возложении обязанностей на Кокину Ю.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области	

			
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26			
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76:22:010119:20-76/023/2018-2 13.08.2018 12:48:35
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Доверительное управление	
	дата государственной регистрации:	08.10.2019 11:35:22	
	номер государственной регистрации:	76:22:010119:20-76/023/2019-3	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.10.2019 с 08.10.2019 на 5 лет	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Азимут Углич", ИНН: 7612049213, ОГРН: 1197627003936	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор доверительного управления имуществом, находящимся в собственности Ярославской области (в редакции дополнительного соглашения №1 от 30.12.2019г.), № 1-ДУ, выдан 23.09.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26		
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083		
Кадастровый номер:		76:22:010119:20
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

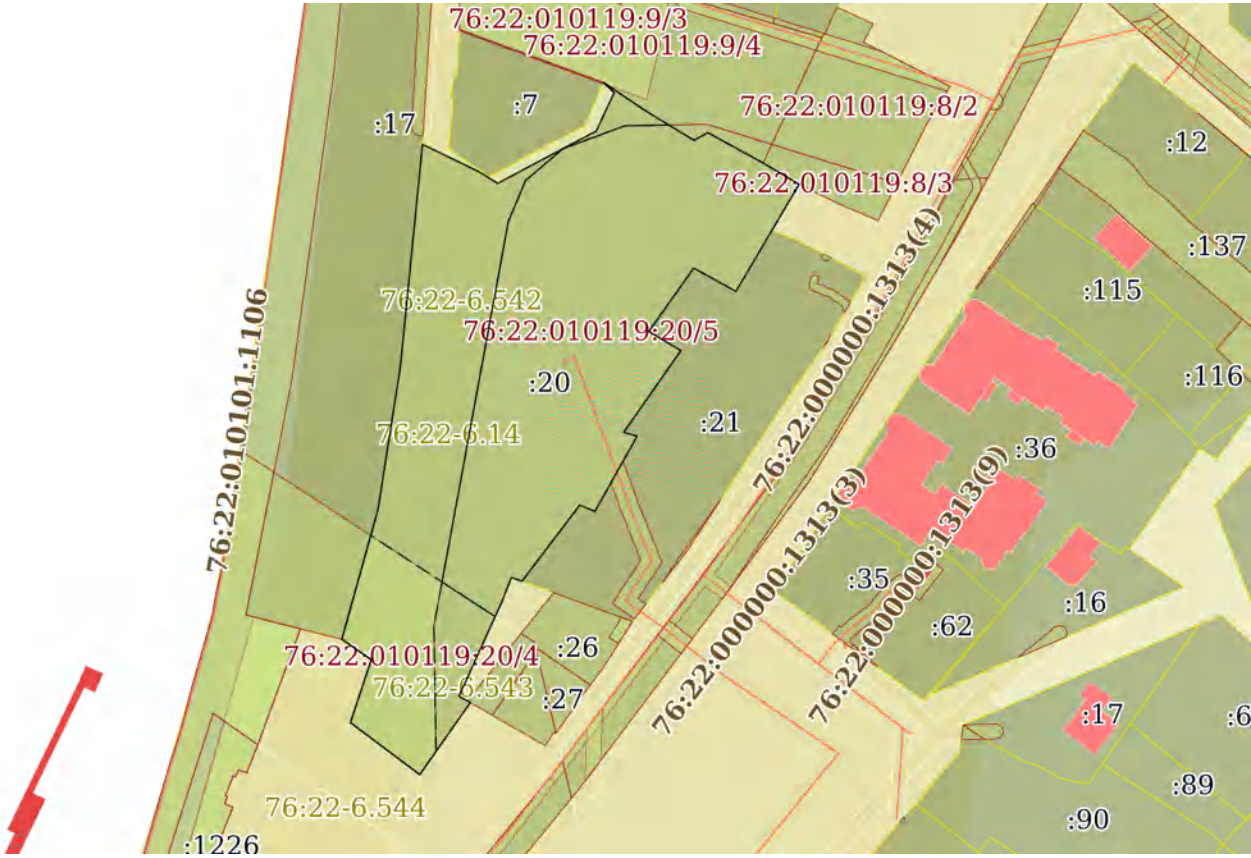
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
		Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия	
		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	119°7.0`	0.9	данные отсутствуют	76:22:010119:26	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	215°5.3`	23.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	306°53.1`	23.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	18°23.0`	17.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	304°52.8`	9.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	15°34.3`	36.14	данные отсутствуют	76:22:010119:17	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	8°54.1`	37.74	данные отсутствуют	76:22:010119:17	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	8°40.4`	1.19	данные отсутствуют	76:22:010119:17	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	5°40.7`	48.71	данные отсутствуют	76:22:010119:17	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	5°37.7`	11.01	данные отсутствуют	76:22:010119:17	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	115°50.2`	16.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	121°58.4`	5.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.12			данные отсутствуют	76:22:010119:7	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	62°3.4`	29.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	25°4.3`	11.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	314°5.5`	4.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.17	124°2.5`	13.58	данные отсутствуют	76:22:010119:9	данные отсутствуют
18	1.1.16	1.1.16			данные отсутствуют	76:22:010119:7	адрес отсутствует
19	1.1.17	1.1.18	121°22.1`	15.27	данные отсутствуют	76:22:010119:9	данные отсутствуют
20	1.1.18	1.1.19	60°50.5`	4.25	данные отсутствуют	76:22:010119:9	данные отсутствуют
21	1.1.19	1.1.20	118°46.9`	16.89	данные отсутствуют	76:22:010119:9	данные отсутствуют
22	1.1.20	1.1.21	120°37.9`	11.23	данные отсутствуют	76:22:010119:8	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083

Кадастровый номер: 76:22:010119:20

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.21	1.1.22	210°32.0`	14.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.22	1.1.23	210°30.4`	18.93	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
25	1.1.23	1.1.24	298°57.6`	12.95	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
26	1.1.24	1.1.25	215°15.2`	20.84	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	120°52.5`	10	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
28	1.1.26	1.1.27	214°57.0`	26.74	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
29	1.1.27	1.1.28	106°23.4`	3.72	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
30	1.1.28	1.1.29	209°13.7`	23.1	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	292°50.4`	4.41	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	217°11.2`	25.64	данные отсутствуют	76:22:010119:21	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	289°53.1`	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	201°18.4`	6.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	204°26.8`	27.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.1	119°2.0`	2.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	

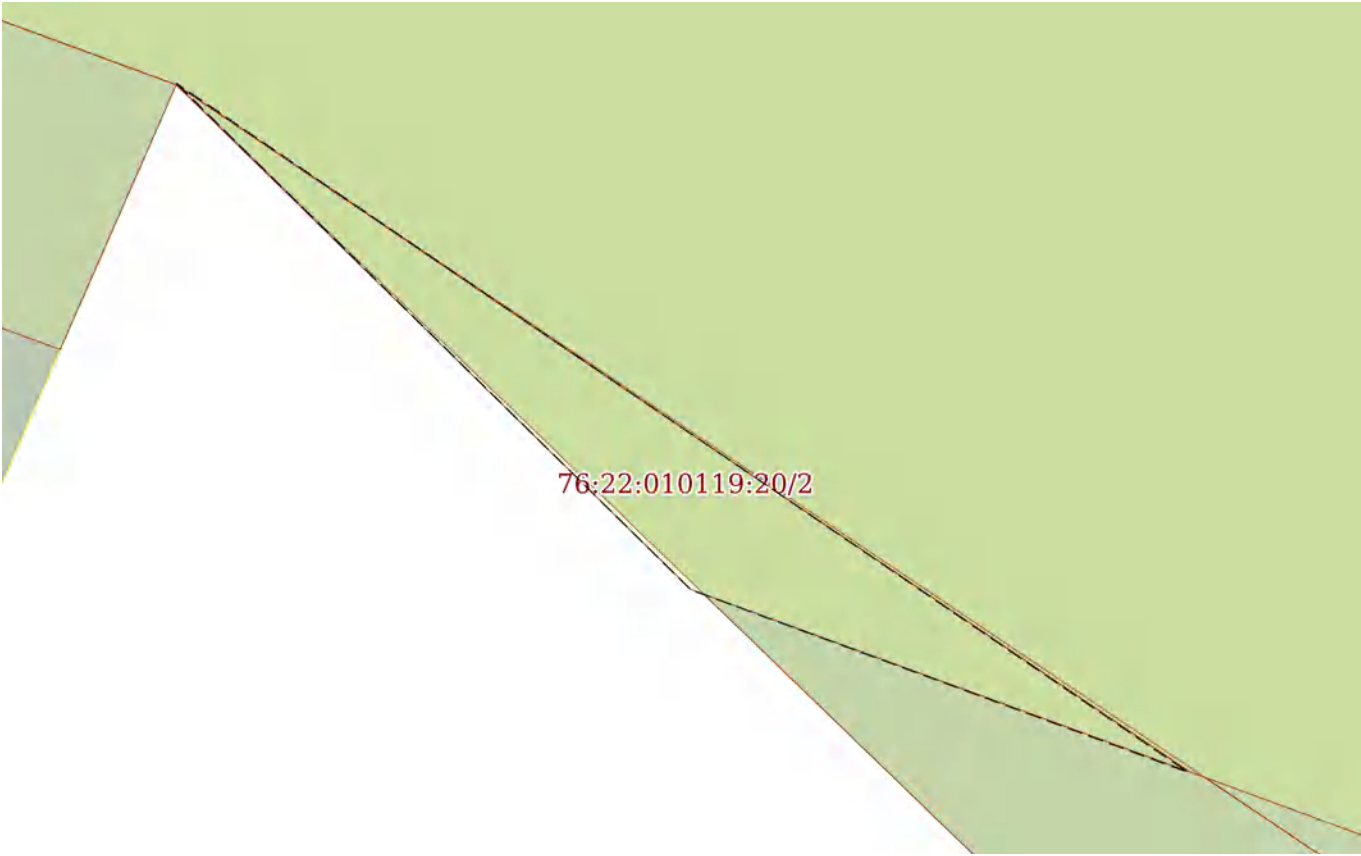
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-76				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364589.81	1236584.86	-	0.1
2	364589.37	1236585.65	-	0.1
3	364570.04	1236572.07	-	0.3
4	364583.99	1236553.48	-	0.3
5	364600.84	1236559.08	-	0.3
6	364606.34	1236551.19	-	0.3
7	364641.15	1236560.89	-	0.3
8	364678.44	1236566.73	-	0.3
9	364679.62	1236566.91	-	0.3
10	364728.09	1236571.73	-	0.3
11	364739.05	1236572.81	-	0.3
12	364731.69	1236588.01	-	0.3
13	364728.6	1236592.96	-	0.3
14	364742.62	1236619.39	-	0.3
15	364752.88	1236624.19	-	0.3
16	364755.67	1236621.31	-	0.1
17	364748.07	1236632.56	-	0.2
18	364740.12	1236645.6	-	0.2
19	364742.19	1236649.31	-	0.2
20	364734.06	1236664.11	-	0.1
21	364728.34	1236673.77	-	0.1
22	364715.93	1236666.45	-	0.3

полное наименование должности		<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083				
Кадастровый номер:			76:22:010119:20	
1	2	3	4	5
23	364699.62	1236656.84	-	0.3
24	364705.89	1236645.51	-	0.3
25	364688.87	1236633.48	-	0.3
26	364683.74	1236642.06	-	0.3
27	364661.82	1236626.74	-	0.1
28	364660.77	1236630.31	-	0.3
29	364640.61	1236619.03	-	0.1
30	364642.32	1236614.97	-	0.3
31	364621.89	1236599.47	-	0.3
32	364622.91	1236596.65	-	0.1
33	364616.5	1236594.15	-	0.3
34	364591.07	1236582.59	-	0.3
1	364589.81	1236584.86	-	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

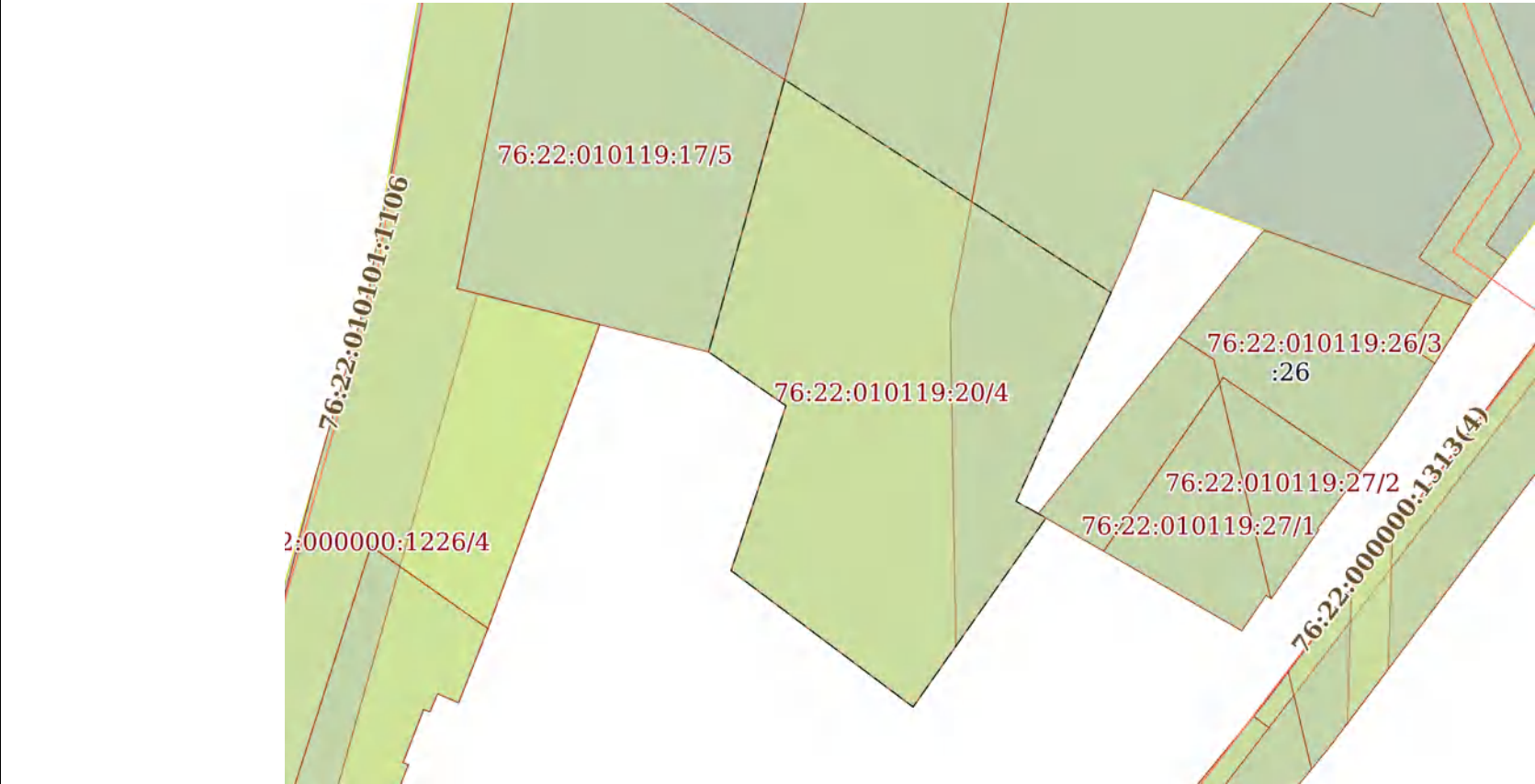
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 76:22:010119:20/2	
			
Масштаб 1:9	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:22:010119:20/4
---	--

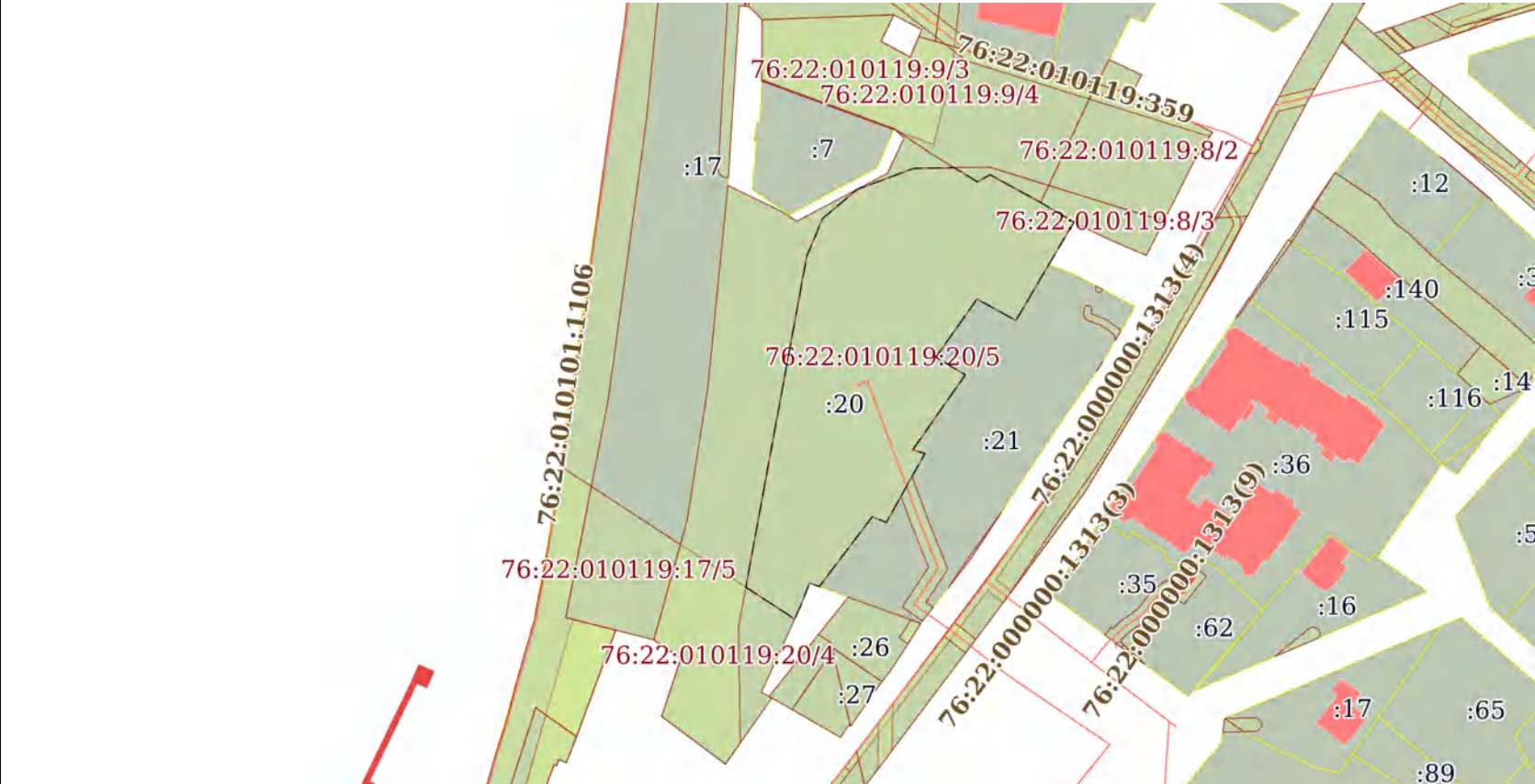


Масштаб 1:700	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 76:22:010119:20/5
---	--



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	
----------------	-----------------------	--

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
76:22:010119:20/1	10000	вид ограничения (обременения): аренда; Срок действия: не установлен; Сведения о лицах в пользу которых или в связи с которыми установлены (устанавливаются) ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ЗАО "Инвестстрой"; Содержание ограничения (обременения): Аренда земли сроком на одиннадцать месяцев	
76:22:010119:20/2	0	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 21.04.2011 № 3 выдан: Департамент культуры Ярославской области; Содержание ограничения (обременения): - Снос объекта культурного наследия, изменение его объёмно-пространственных характеристик; - новое строительство; - проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ; - прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопроводов, электрокабеля и пр.) надземным, воздушным способами и на фасадах объекта культурного наследия; - любые виды деятельности, ухудшающие экологические условия на территории объекта культурного наследия; - любые виды деятельности, ухудшающие гидрологический режим на территории объекта культурного наследия; - любые виды деятельности, нарушающие визуальное восприятие объекта культурного наследия.	
76:22:010119:20/3	3657	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма" от 25.12.1987 № 714 выдан: Ярославский областной совет народных депутатов Исполнительный комитет; Содержание ограничения (обременения): Согласно абзацу 3 пункта 2 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия. В соответствии с пунктом 11 положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, режим использования земель и требования к	

полное наименование должности			инициалы, фамилия	
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ				
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ				
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024				

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
		<p>градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта, в том числе единой зоны охраняемого природного ландшафта, устанавливаются с учетом следующих требований: а) запрещение строительства объектов капитального строительства, ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм); б) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта; в) сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде; г) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта; д) иные требования, необходимые для сохранения и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта. Согласно решению исполнительного комитета Ярославского областного Совета народных депутатов от 25.12.1987 № 714 «Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма» запрещается новое капитальное строительство, а также проведение крупных инженерных работ, которые могут нанести ущерб природному ландшафту.; Реестровый номер границы: 76:22-6.542; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона охраняемого природного ландшафта; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	
76:22:010119:20/4	1519	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма" от 25.12.1987 № 714 выдан: Ярославский областной совет народных депутатов Исполнительный комитет; Содержание ограничения (обременения): Согласно абзацу 1 пункта 2 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» охранная зона объекта культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. В соответствии с пунктом 9 положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972,</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
		<p>режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны, в том числе единой охранной зоны, устанавливаются с учетом следующих требований: а) запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды); б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм; в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет или ограничение на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов); г) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов; д) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств; е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта; ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении. Согласно решению исполнительного комитета Ярославского областного Совета народных депутатов от 25.12.1987 № 714 «Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма» запрещается новое строительство. Допускается проводить работы по благоустройству территории, реставрации памятников и реконструкции зданий на основе проектно-сметной документации, утвержденной в установленном порядке. Внутри групповой охранной зоны имеются участки, свободные от застройки, на которых возможно новое строительство в два этажа.; Реестровый номер границы: 76:22-6.543; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Групповая охранный зона памятников архитектуры; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	
76:22:010119:20/5	5949	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение "Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма" от 25.12.1987 № 714 выдан: Ярославский областной совет народных депутатов Исполнительный комитет; Содержание ограничения (обременения): Согласно абзацу 2 пункта 2 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ</p>	

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
		<p>«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений. В соответствии с пунктом 10 положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972, режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, в том числе единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, устанавливаются с учетом следующих требований: а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, в том числе касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений; б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений; в) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде; г) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде; д) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде; е) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта; ж) иные требования, необходимые для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде. Согласно решению исполнительного комитета Ярославского областного Совета народных депутатов от 25.12.1987 № 714 «Об утверждении генерального плана г. Углича, проекта зон охраны памятников истории и культуры г. Углича и генерального плана г. Гаврилов-Яма» ограничение высоты нового строительства в 1-2 этажа.; Реестровый номер границы: 76:22-6.538; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки, допускающая новое строительство в 1-2 этажа; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия</p>	
76:22:010119:20/6	184	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об утверждении границы охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки от 15.04.2024 № 837-р выдан: Министерство имущественных отношений Ярославской области ; Содержание ограничения (обременения): Величина охранной зоны газораспределительной сети установлена в соответствии с пунктом 7 Правил охраны</p>	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	
	<p>газораспределительных сетей, РФ от 20.11.2000 № 878: "Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны: а) вдоль трассы наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода; б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб - при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны; в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется". Согласно Правил охраны газораспределительных сетей, РФ от 20.11.2000 № 878: На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 76:22-6.860; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона наружного газопровода высокого и низкого давления к гостиничному комплексу по ул.Островского в г.Угличе Ярославской области; Номер: -</p>		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		
			инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:22:010119:20/2				
Система координат МСК-76				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364755.67	1236621.31	-	0.1
2	364755.06	1236621.93	-	-
3	364754.84	1236622.53	-	-
1	364755.67	1236621.31	-	0.1

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083			
Кадастровый номер:		76:22:010119:20	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:22:010119:20/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364576.25	1236576.43	-	-
2	364570.04	1236572.07	-	-
3	364583.99	1236553.48	-	-
4	364600.84	1236559.08	-	-
5	364606.34	1236551.19	-	-
6	364641.15	1236560.89	-	-
7	364678.44	1236566.73	-	-
8	364679.62	1236566.91	-	-
9	364728.09	1236571.73	-	-
10	364739.05	1236572.81	-	-
11	364731.69	1236588.01	-	-
12	364728.6	1236592.96	-	-
13	364737.89	1236610.46	-	-
14	364729.35	1236600.43	-	-
15	364718.39	1236595.83	-	-
16	364621.71	1236578.04	-	-
17	364609.92	1236575.87	-	-
1	364576.25	1236576.43	-	-
1	364737.89	1236610.48	-	-
2	364742.62	1236619.39	-	-
3	364752.88	1236624.19	-	-
4	364755.67	1236621.31	-	-
5	364748.07	1236632.56	-	-
6	364744.23	1236638.85	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083					
Кадастровый номер:			76:22:010119:20		
1	2	3	4	5	
7	364744.03	1236627.05	-	-	
1	364737.89	1236610.48	-	-	

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083					
Кадастровый номер:			76:22:010119:20		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 76:22:010119:20/4					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	364589.81	1236584.86	-	-	
2	364589.37	1236585.65	-	-	
3	364570.04	1236572.07	-	-	
4	364583.99	1236553.48	-	-	
5	364600.84	1236559.08	-	-	
6	364606.34	1236551.19	-	-	
7	364634.17	1236558.95	-	-	
8	364621.71	1236578.04	-	-	
9	364612.41	1236592.29	-	-	
10	364591.07	1236582.59	-	-	
1	364589.81	1236584.86	-	-	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 7	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26

27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083

Кадастровый номер: 76:22:010119:20

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 76:22:010119:20/5			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364621.71	1236578.04	-	-
2	364718.39	1236595.83	-	-
3	364729.35	1236600.43	-	-
4	364737.89	1236610.46	-	-
5	364737.89	1236610.48	-	-
6	364744.03	1236627.05	-	-
7	364744.23	1236638.85	-	-
8	364740.12	1236645.6	-	-
9	364742.19	1236649.31	-	-
10	364734.06	1236664.11	-	-
11	364728.34	1236673.77	-	-
12	364715.93	1236666.45	-	-
13	364699.62	1236656.84	-	-
14	364705.89	1236645.51	-	-
15	364688.87	1236633.48	-	-
16	364683.74	1236642.06	-	-
17	364661.82	1236626.74	-	-
18	364660.77	1236630.31	-	-
19	364640.61	1236619.03	-	-
20	364642.32	1236614.97	-	-
21	364621.89	1236599.47	-	-
22	364622.91	1236596.65	-	-
23	364616.5	1236594.15	-	-
24	364612.41	1236592.29	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 26
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083					
Кадастровый номер:			76:22:010119:20		
1	2	3	4	5	
1	364621.71	1236578.04	-	-	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 7		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 26				
27.05.2024г. № КУВИ-001/2024-143068083				
Кадастровый номер:			76:22:010119:20	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 76:22:010119:20/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364654.02	1236626.53	-	-
2	364648.3	1236623.33	-	-
3	364678.5	1236612.13	-	-
4	364678.02	1236611.1	-	-
5	364682.54	1236608.96	-	-
6	364685.48	1236614.87	-	-
7	364654.02	1236626.53	-	-

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</div></div>	инициалы, фамилия