

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.06.2025, поступившего на рассмотрение 05.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			


Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010	
Кадастровый номер:	76:04:052701:272
Номер кадастрового квартала:	76:04:112701
Дата присвоения кадастрового номера:	07.12.2010


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Ярославская область, р-н Гаврилов-Ямский, Шопшинский с/о, район п.Ясеневка
Площадь:	8196 +/- 15
Кадастровая стоимость, руб.:	4128079.32
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Виды разрешенного использования:	Для эксплуатации медицинского склада № 5
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 07.12.2009
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010			
Кадастровый номер:		76:04:052701:272	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	


полное наименование должности	 <div> ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 </div>		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010			
Кадастровый номер:		76:04:052701:272	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Здоров Николай Олегович, действующий(ая) на основании документа "О возложении обязанностей на Здорова Н.О." Министерство имущественных отношений Ярославской области		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 8			
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010			
Кадастровый номер:		76:04:052701:272	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76-76-02/004/2011-129 18.02.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

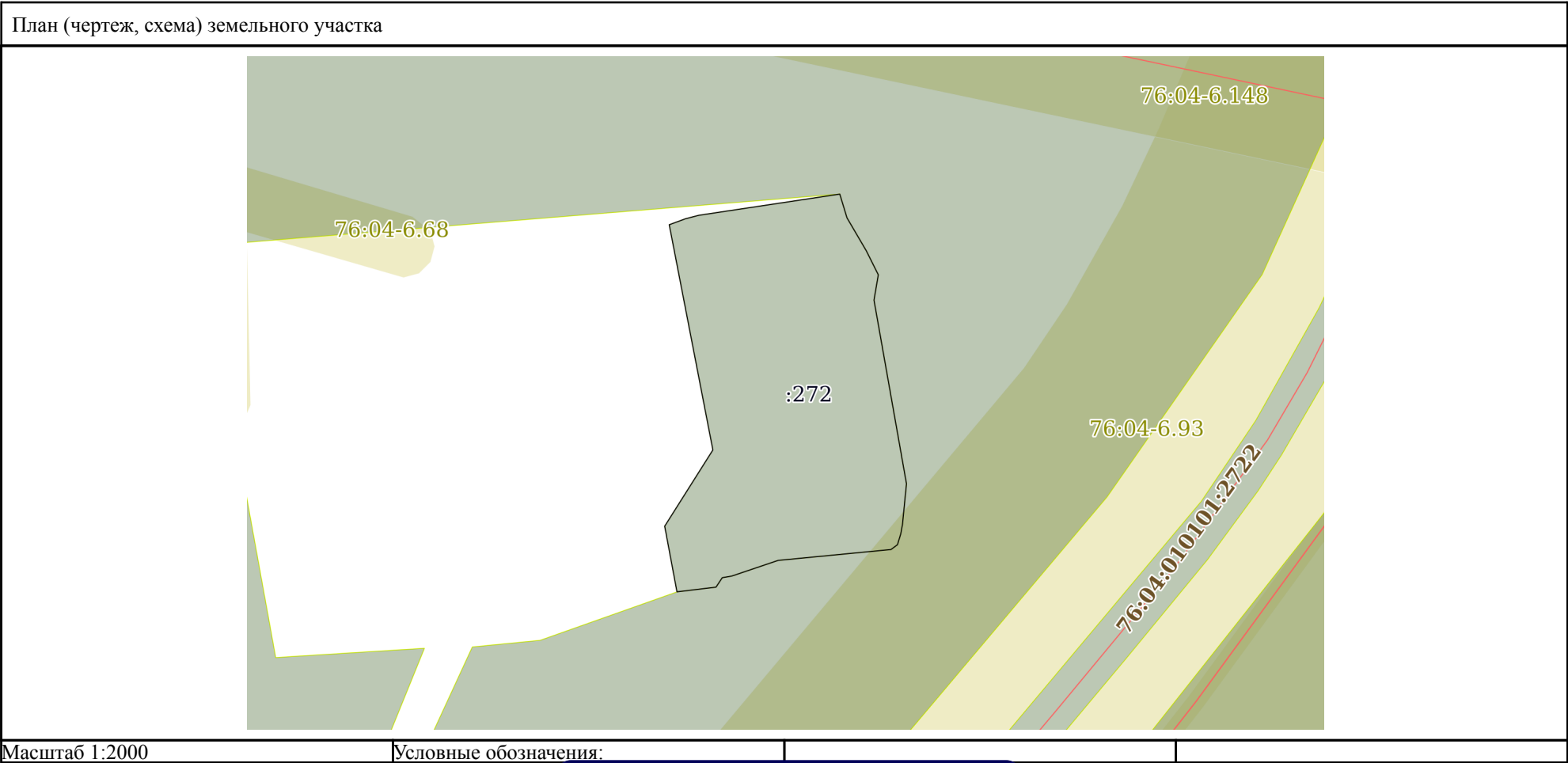
полное наименование должности		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010			
Кадастровый номер:		76:04:052701:272	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010			
Кадастровый номер:		76:04:052701:272	




полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010			
Кадастровый номер:		76:04:052701:272	


Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	185°36.8`	14.01	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	190°41.1`	3.24	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	197°6.8`	3.7	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	233°12.8`	2.72	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	264°29.2`	38.41	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	251°18.8`	16.51	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	260°8.5`	3.33	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	213°31.4`	3.84	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	263°8.5`	13.32	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	349°24.3`	22.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	32°17.2`	30.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	349°2.3`	77.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	69°49.7`	5.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	75°30.6`	4.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	81°26.7`	48.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	163°5.5`	8.42	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	149°37.7`	12.94	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	153°26.1`	9.08	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	189°38.8`	8.71	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	169°58.3`	63.17	данные отсутствуют	76:00:000000:149(29)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119134010			
Кадастровый номер:		76:04:052701:272	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-76, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	349957.29	1314296.81	-	0.3
2	349943.35	1314295.44	-	0.3
3	349940.17	1314294.84	-	0.3
4	349936.63	1314293.75	-	0.3
5	349935	1314291.57	-	0.3
6	349931.31	1314253.34	-	0.3
7	349926.02	1314237.7	-	0.3
8	349925.45	1314234.42	-	0.3
9	349922.25	1314232.3	-	0.3
10	349920.66	1314219.08	-	0.3
11	349942.9	1314214.92	-	0.3
12	349968.73	1314231.24	-	0.3
13	350045.04	1314216.46	-	0.3
14	350047.09	1314222.04	-	0.3
15	350048.24	1314226.49	-	0.3
16	350055.42	1314274.22	-	0.3
17	350047.36	1314276.67	-	0.3
18	350036.2	1314283.21	-	0.3
19	350028.08	1314287.27	-	0.3
20	350019.49	1314285.81	-	0.3
1	349957.29	1314296.81	-	0.3

полное наименование должности	<div><div>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</div><div>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</div><div>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</div><div>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</div></div>	инициалы, фамилия