

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.06.2025, поступившего на рассмотрение 05.06.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740			
Кадастровый номер:	76:20:010506:218		
Номер кадастрового квартала:	76:20:010506		
Дата присвоения кадастрового номера:	02.09.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Ярославская область, р-н Рыбинский, г Рыбинск, ул Толбухина, дом 10		
Площадь:	448		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	448	в квадратных метрах
Назначение:	Иное сооружение ()		
Наименование:	дорога и тротуары (инв. № 01910001)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1952		
Кадастровая стоимость, руб.:	128023.69		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	76:20:010506:2		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	76:20:010506:217		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740			
Кадастровый номер:		76:20:010506:218	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Шлакова Екатерина Александровна, СНИЛС 13356247350, договор на выполнение кадастровых работ от 12.05.2022 № 54, дата завершения кадастровых работ: 25.08.2022	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Здоров Николай Олегович, действующий(ая) на основании документа "О возложении обязанностей на Здорова Н.О." Министерство имущественных отношений Ярославской области	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50


Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740							
Кадастровый номер:				76:20:010506:218			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Ярославская область		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 76:20:010506:218-76/056/2022-1 02.09.2022 12:10:43		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

		<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>			
полное наименование должности					
			инициалы, фамилия		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740			
Кадастровый номер:		76:20:010506:218	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740			
Кадастровый номер:		76:20:010506:218	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-76, зона I						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	427429.26	1261233.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	427429.38	1261233.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	427431.52	1261235.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	427432.64	1261236.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	427459.28	1261205.45	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	427445.81	1261194.83	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	427449.2	1261190.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	427462.12	1261199.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	427464.85	1261196.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	427465.38	1261196.59	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	427470.43	1261200.91	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	427471.22	1261199.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div>	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740							
Кадастровый номер:			76:20:010506:218				
13	427483.88	1261210.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	427483	1261211.84	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	427481.15	1261213.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	427497.54	1261226.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	427496.23	1261228.15	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	427479.18	1261214.47	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	427468.44	1261225.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	427467.27	1261224.23	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	427476.55	1261213.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	427464.52	1261204.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	427459.1	1261208.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	427434.91	1261236.32	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	427435.85	1261239.5	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	427437.13	1261240.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	427429.26	1261233.95	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	427441.7	1261244.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	427449.79	1261237.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740							
Кадастровый номер:			76:20:010506:218				
3	427450.79	1261238.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	427443.86	1261246.63	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	427441.7	1261244.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
05.06.2025г. № КУВИ-001/2025-119223740			
Кадастровый номер:		76:20:010506:218	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 76.1

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия