



**ГУБЕРНАТОР
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская пл., д. 3, г. Ярославль, 150000
Телефоны (4852) 40-15-82, 78-60-03
Факс (4852) 73-05-65
e-mail: gubern@yarregion.ru

Председателю
Ярославской областной Думы

Боровицкому М.В.

16.10.2026 № УХ.ОП-12458/2026

На № _____ от _____

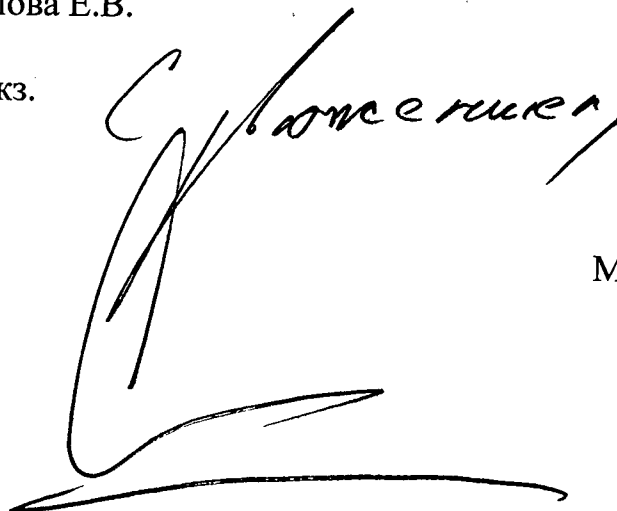
О законодательной инициативе

Уважаемый Михаил Васильевич!

В соответствии со статьей 27 Устава Ярославской области вношу в Ярославскую областную Думу проект закона Ярославской области «О внесении изменений в приложение к Закону Ярославской области «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов».

Официальным представителем Губернатора Ярославской области по указанному законопроекту назначен министр имущественных отношений Ярославской области Ермолова Е.В.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.



М.Я. Евраев



ЗАКОН ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в приложение к Закону Ярославской области «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Принят Ярославской областной Думой
« ____ » _____ 2026 года

Статья 1

Внести в приложение к Закону Ярославской области от 27.11.2025 № 55-з «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (Документ-Регион, 2025, 5 декабря, № 93; 2026, 10 апреля, № 26-а; 23 июня, № 45) следующие изменения:

- 1) в абзаце пятом цифры «3 500 000» заменить цифрами «2 000 000»;
- 2) раздел 2 дополнить пунктами 142 – 159 следующего содержания:

« 142	Контора лесничества, кадастровый номер 76:14:040101:245, в том числе движимое имущество (прочие нефинансовые активы) с земельным участком, кадастровый номер 76:14:040103:562 ³	Ярославская область, Рыбинский муниципаль- ный район, Тихменевское сельское поселение, п. Тихменево, ул. Пушкина, д. 2а Ярославская область, Рыбинский район, Тихменевский сельский округ, п. Тихменево, ул. Пушкина, д. 2а	нежилое здание
143	Недвижимое имущество: общежитие на 240 мест,	Ярославская область,	жилое здание

	кадастровый номер 76:17:168202:27 учебный корпус, кадастровый номер 76:17:168202:29 здание хозяйственного корпуса, кадастровый номер 76:17:168202:31 с земельным участком, кадастровый номер 76:17:168202:33 ³	Ярославский район, Меленковский сельский округ, п. Козьмодемьянск Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, п. Козьмодемьянск Ярославская область, Ярославский район, п. Козьмодемьянск Ярославская область, Ярославский район, Меленковский сельский округ, в районе п. Козьмодемьянск	нежилое здание нежилое здание
144	Имущественный комплекс в составе: здание главного дома «Усадьба В.Ф. Некрасова, 1910-е гг.», кадастровый номер 76:17:150801:127 ¹ здание Флигеля «Усадьбы В.Ф. Некрасова, 1910-е гг.», кадастровый номер 76:17:150801:125 ¹ здание гаража, кадастровый номер 76:17:153601:1138 нежилое здание, кадастровый номер 76:17:153601:4310 склад под продукты, кадастровый номер	Ярославская область, Ярославский муниципаль- ный округ, д. Черелисино Ярославская область, Ярославский муниципаль- ный округ, д. Черелисино Ярославская область, Ярославский район, Кара- бихский сельский округ, д. Черелисино Ярославская область, Ярославский район, в районе д. Черелисино Ярославская область, Ярославский район,	нежилое здание нежилое здание нежилое здание нежилое здание нежилое здание

	76:17:153601:1893 овощехранилище, кадастровый номер 76:17:153601:4308 нежилое здание, кадастровый номер 76:17:153601:4311 водонапорная башня, кадастровый номер 76:17:150801:124 с земельным участком, кадастровый номер 76:17:153601:11³	д. Черелисино Ярославская область, Ярославский район, Кара- бихский сельский округ, в районе д. Черелисино Ярославская область, Ярославский район, Кара- бихский сельский округ, в районе д. Черелисино Ярославская область, Ярославский муниципаль- ный округ, д. Черелисино Ярославская область, Ярославский район, Кара- бихский сельский округ, в районе д. Черелисино	нежилое здание нежилое здание иное сооружение
145	Административное здание, кадастровый номер 76:20:000000:946² с земельным участком, кадастровый номер 76:20:110124:227	Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Максима Горького, д. 56 Ярославская область, городской округ город Рыбинск, г. Рыбинск, ул. Максима Горького, д. 56	нежилое здание
146	Административное здание, кадастровый номер 76:06:030501:723 с земельным участком, кадастровый номер 76:06:030501:556	Ярославская область, Любимский муниципаль- ный округ, д. Ермаково, ул. Центральная, д. 12 местоположение установ- лено относительно ориен- тира, расположенного в границах участка. Почто- вый адрес ориентира: Ярославская область, Любимский район, д. Ермаково, ул. Центральная, д. 12	нежилое здание

147	Административное здание, кадастровый номер 76:06:072301:274 с земельным участком, кадастровый номер 76:06:072301:106	Ярославская область, Любимский муниципаль- ный округ, д. Рузбугино, ул. Центральная, д. 20 Ярославская область, Любимский муниципаль- ный округ, д. Рузбугино, ул. Центральная, земельный участок 20	нежилое здание
148	Здание фельдшерско- акушерского пункта, кадастровый номер 76:05:200101:9320 с земельным участком, кадастровый номер 76:05:200101:9010	Ярославская область, Даниловский район, с. Шаготь, ул. Набережная, д. 1 Ярославская область, Даниловский муниципаль- ный округ, с. Шаготь, ул. Набережная, земельный участок 1	нежилое здание
149	Здание, кадастровый номер 76:01:010101:3333 ² с земельным участком, кадастровый номер 76:01:010120:597 ³	Ярославская область, Большесельский район, с. Большое Село, ул. Челюскинцев, д. 1 «В» Ярославская область, Большесельский район, с. Большое Село, ул. Челюскинцев, д. 1	нежилое здание
150	Помещение, кадастровый номер 76:17:033403:800	Ярославская область, Ярославский район, д. Кузнечиха, ул. Центральная, д. 40, помещения 17 – 21, 46	нежилое помещение
151	Нежилое здание, кадастровый номер 76:12:040131:238 с земельным участком, кадастровый номер 76:12:040131:174 ³	Ярославская область, Пошехонский муниципальный округ, с. Владычное, ул. Пошехонская, д. 17 Ярославская область, Пошехонский муниципальный округ, с. Владычное, ул. Пошехонская, д. 17	нежилое здание

152	Помещение, кадастровый номер 76:17:010101:9157	Ярославская область, Переславский район, п. Ивановское, ул. Ленина, д. 20, помещения 1 – 6	нежилое помещение
153	Нежилые помещения, кадастровый номер 76:01:010101:3358	Ярославская область, Большесельский район, Вареговский сельский округ, с. Варегово, ул. Школьная, д. 2а, помещения с № 1 по № 13	нежилое помещение
154	Здание ФАПа, кадастровый номер 76:07:111501:149 ² с земельным участком, кадастровый номер 76:07:111501:103 ³	Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ, с. Шипилово, ул. Центральная, д. 5 Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ, с. Шипилово, ул. Центральная, земельный участок 5	нежилое здание
155	Нежилое здание, кадастровый номер 76:11:010601:131 с земельным участком, кадастровый номер 76:11:010601:152	Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, с. Перцево, ул. Центральная, д. 53 Ярославская область, Переславский район, с. Перцево	нежилое здание
156	Помещения, кадастровый номер 76:23:010101:193384	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Ньютона, д. 65	нежилое помещение
157	Здание фельдшерско-акушерского пункта, кадастровый номер 76:05:130901:9271 с земельным участком, кадастровый номер 76:05:130901:9037	Ярославская область, Даниловский муниципальный округ, д. Макарово, ул. Зеленая, д. 4 Ярославская область, Даниловский муниципальный район, Даниловское сельское поселение, д. Макарово, ул. Зеленая, земельный участок 4	нежилое здание

158	Фельдшерско-акушерский пункт, кадастровый номер 76:07:021201:112 ² с земельным участком, кадастровый номер 76:07:021201:98 ³	Ярославская область, Мышкинский муниципальный округ, д. Кокошилово, ул. Солнечная, д. 21 Ярославская область, Мышкинский муниципальный район, Приволжское сельское поселение, д. Кокошилово, ул. Солнечная, земельный участок 21	нежилое здание
159	Сарай, кадастровый номер 76:10:010101:10067 с земельным участком, кадастровый номер 76:10:110107:10481 ³	Ярославская область, Первомайский район, рабочий поселок Пречистое, ул. Ярославская, д. 55 Ярославская область, Первомайский муниципальный район, городское поселение Пречистое, рабочий поселок Пречистое, ул. Ярославская, д. 55	нежилое здание

»;

3) раздел 3 дополнить пунктами 2 – 20 следующего содержания:

«	2	Нежилое здание (тепловой пункт), кадастровый номер 76:01:010130:240 ²	Ярославская область, Большесельский район, с. Большое Село, ул. Усыскина	22,7
	3	Земельный участок, кадастровый номер 76:01:010130:238	Ярославская область, Большесельский район, с. Большое Село, ул. Усыскина	60
	4	Тепловые сети, кадастровый номер 76:01:010101:940 ²	Ярославская область, Большесельский район, с. Большое Село, правобережная часть	7 360
	5	Тепловые сети от центральной котельной, кадастровый номер 76:03:000000:1022 ²	Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, ул. Республиканская	2 767
	6	Тепловые сети от центральной котельной,	Ярославская область, Брейтовский район,	348

	кадастровый номер 76:03:011418:368 ²	пер. Больничный	
7	Тепловые сети от центральной котельной, кадастровый номер 76:03:011425:255 ²	Ярославская область, Брейтовский район, ул. Красноармейская	737
8	Тепловые сети от центральной котельной, кадастровый номер 76:03:011414:425 ²	Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, ул. Память Калинина	448
9	Тепловые сети от центральной котельной, кадастровый номер 76:03:011419:286 ²	Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, ул. Юбилейная	201
10	Тепловые сети от центральной котельной, кадастровый номер 76:03:011424:219 ²	Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, ул. Юбилейная	236
11	Тепловые сети от центральной котельной, кадастровый номер 76:03:000000:999 ²	Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, ул. Механизаторов	1 575
12	Тепловые сети от центральной котельной, кадастровый номер 76:03:000000:998 ²	Ярославская область, Брейтовский район, с. Брейтово, ул. Звездная / Первомайская	782
13	Тепловая сеть, кадастровый номер 76:09:000000:4213 ²	Ярославская область, Некрасовский район, поселок при профилактории «Строитель»	429
14	Тепловая сеть, кадастровый номер 76:09:014501:2151 ²	Ярославская область, Некрасовский район, рабочий поселок Красный Профинтерн	1 721
15	Сеть горячего водоснабжения, кадастровый номер 76:09:014501:2152 ²	Ярославская область, Некрасовский район, рабочий поселок Красный Профинтерн	1 255
16	Тепловые сети, кадастровый номер 76:09:060101:1225 ²	Ярославская область, Некрасовский район, Вятский сельский округ, с. Вятское, ул. Давыдковская, д. 35	524
17	Тепловые сети, Т_10730 ²	Ярославская область, Ростовский район, с. Климатино	1 832

18	Сети отопления и горячего водоснабжения детского сада на 80 мест ²	Ярославская область, Рыбинский район, Покровский сельский округ, п. Искра Октября, ул. Молодежная, д. 10а	228
19	Теплотрасса ²	Ярославская область, Рыбинский район, Покровское сельское поселение, п. Искра Октября	308,5
20	Тепловые сети, кадастровый номер 76:15:022501:171 ²	Ярославская область, Тутаевский район, п. Микляиха	3 964

».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Ярославской области

М.Я. Евраев

« _____ » _____ 2026 г.

№ _____

Пояснительная записка к проекту закона Ярославской области
«О внесении изменений в приложение к Закону Ярославской области
«О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося
в собственности Ярославской области, на 2026 год и на плановый период
2027 и 2028 годов»

Проект закона Ярославской области «О внесении изменений в приложение к Закону Ярославской области «О прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» (далее – проект закона) разработан с целью корректировки объектов недвижимого имущества, подлежащих приватизации.

Проектом закона предлагается включить новые объекты имущества:

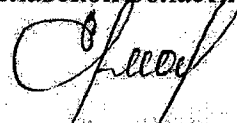
- в перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, подлежащего приватизации (раздел 2 приложения);
- в перечень имущества, находящегося в собственности Ярославской области, подлежащего внесению в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Яркоммунсервис» (раздел 3 приложения).

Предлагаемые изменения подготовлены с учетом решения комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, рассмотрению экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Ярославской области и оценке целесообразности увеличения уставных фондов (капиталов) государственных предприятий Ярославской области и хозяйственных обществ с участием Ярославской области (протокол № 6 от 5 октября 2026 года).

Принятие проекта закона не повлечет увеличения (уменьшения) расходов областного бюджета и не потребует признания утратившими силу, приостановления действия, изменения или принятия иных законодательных актов Ярославской области.

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии –
министр имущественных отношений
Ярославской области



Е.В. Ермолова

«05» октября 2026 года

Протокол № 6

заседания комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, рассмотрению экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Ярославской области и оценке целесообразности увеличения уставных фондов (капиталов) государственных предприятий Ярославской области и хозяйственных обществ с участием Ярославской области

Дата проведения: 05 октября 2026 г.

Форма проведения заседания: заочное голосование

Общее количество членов комиссии: 8 человек

Присутствующие:

Ермолова Елена
Владимировна

- министр имущественных отношений Ярославской области, председатель комиссии

Андромонова
Наталья Игоревна

- заместитель министра экономического развития Ярославской области – начальник отдела социально-экономического прогноза и анализа министерства экономического развития Ярославской области

Долгов Алексей
Николаевич

- министр финансов Ярославской области

Круглова Елена
Александровна

- начальник отдела регулирования имущественных отношений и рекламы министерства имущественных отношений Ярославской области

Неуступова Жанна
Владимировна

- заместитель начальника отдела корпоративной работы и управления государственными учреждениями министерства имущественных отношений Ярославской области

Никешин Михаил
Валентинович

- депутат Ярославской областной Думы

Ремизова Любовь
Павловна

- заместитель начальника отдела управления земельными ресурсами

Щенников Андрей
Николаевич

- депутат Ярославской областной Думы

Кворум имеется.

Секретарь комиссии:

Куликова Марина
Николаевна

- заместитель начальника отдела регулирования имущественных отношений и рекламы министерства имущественных отношений Ярославской области

Повестка дня заседания:

ВОПРОС № 1: О внесении изменения в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов, утвержденный Законом Ярославской области 27 ноября 2025 № 55-з (далее Прогнозный план приватизации):

Вопрос 1.1. О приватизации имущества согласно Перечню имущества, находящегося в собственности Ярославской области, подлежащего приватизации, приведенному в приложении к опросному листу, далее – Перечень имущества.

Вопрос 1.2. Об определении способов приватизации имущества, указанного в разделах 1, 2, 4 Перечня имущества, в соответствии с положениями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Вопрос 1.3. Об определении способа приватизации имущества, указанного в разделе 3 Перечня имущества, - внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Яркоммунсервис».

Основные результаты заседания.**Решили:**

№	Решение	Результат голосования
1.1.	1.1. Внести в Прогнозный план приватизации изменения согласно прилагаемому перечню	«за» - 8
1.2.	Определить способы приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области и подлежащего приватизации, указанного в разделах 1, 2, 4 Перечня, в соответствии с Прогнозным планом приватизации, согласно положениям Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»	«за» - 8
1.3.	Определить способ приватизации имущества, указанного в разделе 3 Перечня имущества - внесение в качестве вклада в уставный капитал акционерного общества «Яркоммунсервис»	«за» - 8

Итого по вопросу 1.1:

«ЗА» - 8 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение принято.

Итого по вопросу 1.2:

«ЗА» - 8 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение принято

Итого по вопросу 1.3:

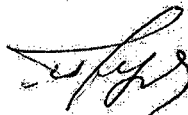
«ЗА» - 8 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение принято

Секретарь комиссии



Куликова М.Н.