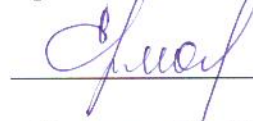


УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии –
исполняющий обязанности министра
имущественных отношений
Ярославской области



Е.В. Ермолова

«22» сентября 2025 года

Протокол № 22

**заседания комиссии по приватизации имущества, находящегося в собственности
Ярославской области, рассмотрению экономической эффективности
деятельности государственных унитарных предприятий Ярославской области
и оценке целесообразности увеличения уставных фондов (капиталов)
государственных предприятий Ярославской области и хозяйственных обществ
с участием Ярославской области**

Дата проведения: 22 сентября 2025 г.

Форма проведения заседания: заочное голосование

Общее количество членов комиссии: 8 человек

Присутствующие:

Ермолова Елена Владимировна	- исполняющий обязанности министра имущественных отношений Ярославской области, председатель комиссии
Кокина Юлия Владимировна	- заместитель министра - начальник отдела корпоративной работы министерства имущественных отношений Ярославской области, заместитель председателя комиссии
Андрамонова Наталья Игоревна	- заместитель министра экономического развития Ярославской области – начальник отдела социально-экономического прогноза и анализа министерства экономического развития Ярославской области
Горохов Илья Владимирович	- депутат Ярославской областной Думы
Долгов Алексей Николаевич	- министр финансов Ярославской области
Неуступова Жанна Владимировна	- заместитель начальника отдела корпоративной работы министерства имущественных отношений Ярославской области
Никешин Михаил Валентинович	- депутат Ярославской областной Думы

**Щенников Андрей
Николаевич**

- депутат Ярославской областной Думы

Кворум имеется.

Секретарь комиссии:

Круглова Елена
Александровна

- консультант отдела регулирования имущественных
отношений и рекламы министерства имущественных
отношений Ярославской области

Повестка дня заседания:

Вопрос 1. О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный Законом Ярославской области от 13.12.2024 № 93-з (далее Прогнозный план приватизации):

Вопрос 1.1. О приватизации имущества, согласно Перечню имущества, находящегося в собственности Ярославской области, подлежащего приватизации, приведенному в приложении к Протоколу, далее – Перечень имущества.

Вопрос 1.2. Об определении способа приватизации имущества, указанного в Перечне имущества – аукцион.

В случае, если аукцион не состоится, провести повторный аукцион, либо выбрать (определить) способ продажи имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, проводимой в электронной форме.

В случае, если продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, проводимой в электронной форме не состоится, провести повторную продажу посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.

Основные результаты заседания.

Решили:

№	Решение	Результат голосования
1.1.	Внести изменения в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности Ярославской области, на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, утвержденный Законом Ярославской области от 13.12.2024 № 93-з	«за» - 8
1.2.	Определить способ приватизации имущества, указанного в Перечне имущества – аукцион. В случае, если аукцион не состоится, провести повторный аукцион, либо выбрать (определить) способ продажи имущества посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, проводимой в электронной форме. В случае, если продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене, проводимой в электронной форме не состоится, провести повторную продажу посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене.	«за» - 8

Итого по вопросу 1.1:

«ЗА» - 8 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

Решение принято.

Итого по вопросу 1.2:

«ЗА» - 8 голосов

«ПРОТИВ» - 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голос

Решение принято.

Секретарь комиссии



Круглова Е.А.

Приложение

к Протоколу № 22 от 22.09.2025 г.
заседания комиссии по приватизации
имущества, находящегося в
собственности Ярославской области,
рассмотрению экономической
эффективности деятельности
государственных унитарных
предприятий Ярославской области и
оценке целесообразности увеличения
уставных фондов (капиталов)
государственных предприятий
Ярославской области и
хозяйственных обществ с участием
Ярославской области

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений в Закон Ярославской области от 13.12.2024 № 93-з «О
прогнозном плане (программе) приватизации имущества, находящегося в
собственности Ярославской области, на 2025 год и на плановый период 2026 и
2027 годов» (Документ-Регион, 2024, 20 декабря, № 101; 2025, 4 апреля, № 25;
18 июля, № 52-а):

1) в разделе 2:

а) пункт 19 изложить в следующей редакции:

« 19	Недвижимое имущество:		
	административное здание, в том числе подвал (лит. А, А1, А2, А3), кадастровый номер 76:18:010211:50 ¹	Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 22	нежилое здание
	хозблок с гаражом на 2 машины, кадастровый номер 76:18:010211:51	Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 22	нежилое здание
	забор, кадастровый номер 76:18:010211:163	Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 22	ограждение
	с земельным участком, кадастровый номер 76:18:010211:382	Ярославская область, г. Переславль-Залесский, ул. Советская, д. 22	

	<p>движимое имущество (прочие нефинансовые активы):</p> <ul style="list-style-type: none"> - узел учета тепла; - кондиционер GC-ES12HRI invert (5 штук); - кондиционер Gree 18; - кондиционер Gree 24 (2 штуки); - кондиционер RAS-30EH2; - водонагреватель электрический накопительный «thermex» 		
--	---	--	--

»;

б) дополнить пунктами 85 – 92 следующего содержания:

« 85	<p>Дом Смолина, кадастровый номер 76:23:030715:38^{1, 2}</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9/4</p>	нежилое здание
	<p>с земельным участком, кадастровый номер 76:23:030720:22²</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Революционная, д. 9/4</p>	
86	<p>Помещения 2 этажа № 12 – 21, кадастровый номер 76:23:030513:168^{1, 2}</p>	<p>Ярославская область, г. Ярославль, ул. Республиканская, д. 53/14</p>	нежилое помещение
87	<p>Недвижимое имущество:</p>		
	<p>нежилое здание, кадастровый номер 76:15:011801:222</p>	<p>Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Школьная, д. 2</p>	нежилое здание
	<p>нежилое помещение, кадастровый номер 76:15:011801:250</p>	<p>Ярославская область, Тутаевский район, Родионовский сельский округ, д. Малахово, ул. Юности, д. 4, пом. I</p>	нежилое помещение
	<p>нежилое помещение, кадастровый номер 76:15:011801:251</p>	<p>Российская Федерация, Ярославская область, Тутаевский район, Левобережное сельское поселение, д. Малахово,</p>	нежилое помещение

	ул. Юности, д. 4, помещение 2	
нежилое здание, кадастровый номер 76:15:011801:226	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 5	нежилое здание
нежилое помещение, кадастровый номер 76:15:011801:254	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 6, пом. 1	нежилое помещение
помещение, кадастровый номер 76:15:011801:255	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 6, пом. 2	нежилое помещение
нежилое здание, кадастровый номер 76:15:011801:235	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	нежилое здание
нежилое здание, кадастровый номер 76:15:011801:220	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 9	нежилое здание
здание бани, кадастровый номер 76:15:011801:236	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	нежилое здание
здание гаражей, кадастровый номер 76:15:011801:233	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	нежилое здание
здание котельной, кадастровый номер 76:15:011801:224	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	нежилое здание
нежилое здание, кадастровый номер 76:15:011801:227	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово,	нежилое здание

здание скважины, кадастровый номер 76:15:011801:241	ул. Школьная, д. 5	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	нежилое здание
нежилое здание, кадастровый номер 76:15:011801:245	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 11	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 11	нежилое здание
здание столовой, кадастровый номер 76:15:011801:221	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Школьная, д. 3	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Школьная, д. 3	нежилое здание
скважина, кадастровый номер 76:15:010101:529	Ярославская область, Тутаевский район, Родионовский сельский округ, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	Ярославская область, Тутаевский район, Родионовский сельский округ, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	сооружение
здание хозяйственного склада, кадастровый номер 76:15:011801:234	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	Ярославская область, Тутаевский район, д. Малахово, ул. Юности, д. 8	нежилое здание
с земельным участком, кадастровый номер 76:15:011823:222	Ярославская область, Тутаевский район, Родионовский сельский округ, д. Малахово	Ярославская область, Тутаевский район, Родионовский сельский округ, д. Малахово	
движимое имущество, (прочие нефинансовые активы): – дымовая труба; – насосная установка; – ограждение металлическое; – противопожарная сигнализация; – топливная емкость; – электроподстанция дизельная; – охранный пункт			

88	Помещение, кадастровый номер 76:23:010101:71890	Ярославская область, г. Ярославль, проспект Октября, д. 37/26, пом. I	нежилое помещение
89	Оранжерея, кадастровый номер 76:08:010631:186 с земельным участком, кадастровый номер 76:08:010631:1992	Ярославская область, Некоузский район, п. Борок Российская Федерация, Ярославская область, Некоузский район, п. Борок	нежилое здание
90	Нежилое здание, кадастровый номер 76:08:010631:253 с земельным участком, кадастровый номер 76:08:010631:153	Ярославская область, Некоузский район, п. Борок, д. 4 местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, Некоузский район, Веретейский сельский округ, п. Борок	нежилое здание
91	Здание ФАП, кадастровый номер 76:11:040101:262 с земельным участком, кадастровый номер 76:11:040102:49	Ярославская область, Переславль-Залесский муниципальный округ, с. Глебовское, ул. Московская, д. 78 Ярославская область, Переславский район, с. Глебовское, ул. Московская, д. 78	нежилое здание
92	Помещение, кадастровый номер 76:07:011501:127 ²	Ярославская область, Мышкинский район, г. Мышкин, ул. Самкова, д. 1, пом. III	нежилое помещение

2) раздел 3 признать утратившим силу;

3) в разделе 4:

а) пункты 26, 27, 34 и 41 признать утратившими силу;

»

б) пункт 113 изложить в следующей редакции:

«	113	Магистральные сети теплотрассы ²	Ярославская область, г. Данилов, ул. Шарохина, от У-1 до дома 22а	45,0	»;
---	-----	---	---	------	----

в) пункт 157 изложить в следующей редакции:

«	157	Земельный участок, кадастровый номер 76:05:010507:78	Ярославская область, Даниловский район, г. Данилов, ул. Вятская, земельный участок 4/1	304,0	»;
---	-----	--	--	-------	----

г) пункт 332 изложить в следующей редакции:

«	332	Трактор ДТ-75, год ввода в эксплуатацию – 1990 ²	Ярославская область, Некоузский район, с. Мокеиха, ул. Центральная, д. 16а		»;
---	-----	---	--	--	----

д) пункты 338 – 340 изложить в следующей редакции:

«	338	Блочно-модульная газовая котельная ² , с. Спас Даниловского района Ярославской области, в составе: – стальной водогрейный жаротрубный промышленный котел с максимальной температурой до 110° С, модель котла TITAN Prom 600, мощность 600 кВт, заводской номер 1455; – стальной водогрейный жаротрубный промышленный котел с максимальной температурой до 110° С, модель котла TITAN Prom 600, мощность 600 кВт, заводской номер 1460; – дымовая труба, h = 12 м; – ограждение, протяженность 15 м	Ярославская область, Даниловский район, Даниловское сельское поселение, с. Спас		
	339	Теплотрасса, кадастровый номер 76:05:030101:9665 ²	Ярославская область, Даниловский район, с. Спас	280	

340	Газопровод, кадастровый номер 76:05:030101:9666 ²	Ярославская область, Даниловский район, Даниловское сельское поселение, с. Спас	38	»;
-----	--	---	----	----

е) пункты 342 и 343 изложить в следующей редакции:

«	342	Тепломагистраль к жилому дому, рабочий поселок Некрасовское, ул. Комсомольская, д. 3А ²	Ярославская область, Некрасовский район, рабочий поселок Некрасовское, ул. Комсомольская, д. 3А	134	
	343	Тепломагистраль к жилому дому, рабочий поселок Некрасовское, ул. Молодежная, д. 11 ²	Ярославская область, Некрасовский район, рабочий поселок Некрасовское, ул. Молодежная, д. 11	185	»;

ж) пункты 346 – 350 изложить в следующей редакции:

«	346	Здание котельной, кадастровый номер 76:13:040202:581, 3-этажное, инв. № 801, лит. А, в составе: – водомер; – водонагреватель; – водоподогреватель; – водоподогреватель; – газораспределительное устройство котельной; – корректор электронный типа ЕК-260-7.5 (комплект); – насос консольный К 20/30; – осветительный щиток; – осветительный щиток; – панель автоматики; – панель автоматики; – панель автоматики; – пункт распределительный; – пункт распределительный; – системный блок; – установка водоподготовительная; – фильтр газовый; – фильтр ячеиковый;	Ярославская область, рабочий поселок Поречье-Рыбное Ростовского округа, ул. Дальняя	538,7	
---	-----	---	---	-------	--

	– шкаф управления; – шкаф управления; – шкаф управления; – электрическая система автоматизации газифицированной котельной; – электронный сигнализатор уровня; – автоматика котлов; – комплект автоматики котла КСУ-ЭВМ-М; – котел водогрейный; – котел водогрейный; – котел водогрейный; – котел водогрейный стационарный ²		
347	Теплотрасса, кадастровый номер 76:13:040202:577 ²	Ярославская область, рабочий поселок Поречье-Рыбное Ростовского округа, ул. Дальняя	353
348	Газопровод ²	Ярославская область, рабочий поселок Поречье-Рыбное Ростовского округа, ул. Дальняя, д. 8	13
349	Резервуар для хранения дизельного топлива ²	Ярославская область, рабочий поселок Поречье-Рыбное Ростовского округа, ул. Дальняя, д. 8	
350	Резервуар для хранения дизельного топлива ²	Ярославская область, рабочий поселок Поречье-Рыбное Ростовского округа, ул. Дальняя, д. 8	

»;

4) в разделе 5:

а) пункты 84 и 974 признать утратившими силу;

б) пункт 1657 изложить в следующей редакции:

« 1657	Газопровод среднего давления, ул. Радищева, д. 29а, д. 29б, г. Рыбинск, Ярославская область	Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Радищева, д. 29а, д. 29б	76:20:000000:2847
--------	---	---	-------------------

».

< 1 > имущество является объектом культурного наследия

< 2 > имущество подлежит приватизации после передачи в казну Ярославской области в установленном порядке